



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 54309/19.12.2022

Referat de aprobare

Privind aprobarea proiectului Plan de Mobilitate Urbană Durabilă a Municipiului Baia Mare

În baza Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a Ordinului 233/2016 privind aprobarea normelor de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.

Oportunitățile de transformare a municipiului Baia Mare într-un pol de dezvoltare sunt fundamentul cunoașterii, informației, schimbării și a calității. În acest context, administrația publică locală a dezvoltat o abordare inovativă pentru planificarea orașului, aceasta fiind considerată un proces continuu, participativ și integrat, care să aibă în vedere obiectivele regenerării și dezvoltării economice, creării de locuri de muncă, ameliorării condițiilor de educație, de sănătate și a calității vieții. Această abordare deschide posibilitatea creării unor legături bazate pe o viziune comună, pe nevoia de a lucra și realiza proiecte împreună.

Planul de mobilitate urbană reprezintă o documentație complementară strategiei de dezvoltare teritorială și Planului urbanistic general (P.U.G.) și constituie instrumentul de planificare strategică teritorială prin care este corelată dezvoltarea spațială a localităților și a zonei periurbane/metropolitane a acestora cu nevoile de mobilitate și transport ale persoanelor și mărfurilor. Are ca țintă principală îmbunătățirea accesibilității localităților și a relației între acestea, diversificarea și utilizarea sustenabilă a mijloacelor de transport (aerian, acvatic, feroviar, auto, velo, pietonal) din punct de vedere social, economic și de mediu, precum și buna integrare a diferitelor moduri de mobilitate și transport. Planul de mobilitate urbană se adresează tuturor formelor de mobilitate și transport, incluzând transportul public și privat, de marfă și pasageri, motorizat și nemotorizat, în mișcare sau în staționare.

Necesitatea, este pentru alinierea la noile principii ale Politicii Urbane a României și ale Codului ATUC, limitarea extinderii intravilanului localităților pentru reducerea distanțelor și a nevoilor de deplasare pentru cetățeni și, implicit, limitarea utilizării vehiculelor proprii, corelarea dintre modul de utilizare a terenurilor și mobilitatea urbană pentru limitarea congestiilor în trafic și implicit a poluării și pentru creșterea siguranței în trafic, prin:

- gestionarea expansiunii urbane necontrolate, stoparea dezvoltării extensive prin expansiunea în teritoriu prin oferte alternative de spații sau terenuri în intravilanul existent;
- corelarea funcțiunilor mixte;
- gestionarea inteligentă și precaută a resurselor ecosistemului urban;



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

- accesibilitatea ameliorată prin mijloace de transport eficiente și nepoluante;
- salvarea elementelor de patrimoniu natural și cultural;
- combaterea poluării;
- armonizarea practicilor de management forestier cu cele privind conservarea biodiversității și protejarea mediului;

Oportunitatea, în care orașul își poate contura o realitate urbană substanțial diferită, luându-și angajamentul de a sprijini persoanele vulnerabile, de a proteja sisteme naturale, de a clădi o economie durabilă și de a aborda eficient și rapid potențiale disfuncționalități împreună (cetățeanul și administrația locală), prin:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnicoedilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
- zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate.
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone.
- zone de risc datorate unor depozități istorice de deșeuri, prin modernizarea sistemelor de gestionare a deșeurilor.

PMUD urmărește crearea unui sistem de transport durabil, care să satisfacă nevoile comunităților din teritoriul său, vizând următoarele cinci obiective strategice:

- **Accesibilitatea**, punerea la dispoziția tuturor cetățenilor a unor opțiuni de transport care să le permită să aleagă cele mai adecvate mijloace de a călători spre destinații și servicii-cheie. Acest obiectiv include atât conectivitatea, care se referă la capacitatea de deplasare între anumite puncte, cât și accesul, care garantează că, în măsura în care este posibil, oamenii nu sunt privați de oportunități de călătorie din cauza unor deficiențe (de exemplu, o anumită stare fizică) sau a unor factori sociali (inclusiv categoria de venit, vârsta, sexul și originea etnică);



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

- **Siguranța și securitatea**, creșterea siguranței și a securității pentru călători și pentru comunitate în general;
- **Mediul**, reducerea poluării atmosferice și fonice, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului energetic. Trebuie avute în vedere în mod specific țintele naționale și ale Comunității Europene în ceea ce privește atenuarea schimbărilor climatice;
- **Eficiența economică**, creșterea eficienței și a eficacității din punctul de vedere al costului privind transportul de călători și de marfă;
- **Calitatea mediului urban**, contribuția la creșterea atractivității și a calității mediului urban și a proiectării urbane în beneficiul cetățenilor, al economiei și al societății în ansamblu.

Ținând cont de:

- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.
- Ordinul 233/2016 privind aprobarea normelor de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Proiectul de act normativ [Lege pentru aprobarea Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.](#)
- Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- **Votul favorabil al celor două comisii, Comisia Municipală de Sistematizare a Circulației și Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanismului, întrunite în ședința comună conf. art. 15 din Ordinul 233/2016, în data de 16.12.2022.**

Propunem:

Aprobarea proiectului Plan de Mobilitate Urbană Durabilă a Municipiului Baia Mare.

drd.urb.arh. Izabella Morth,
Arhitect Șef



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr.13372 /16.12.2022

PROCES VERBAL

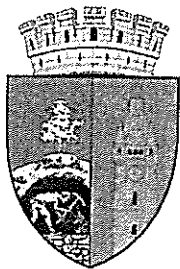
Încheiat în data de 16.12.2022 la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare cu ocazia desfășurării lucrărilor sesiunii comune la care a participat Comisia tehnica de Amenajare a Teritoriului și Urbanism și Comisia municipală de sistematizare a circulației organizată conform art.15 din normele la Legea 350/2001, aprobată cu ordinul 233/2016.

1. PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Inițiator: Baia Mare

Elaborator: FIP CONSULTING SRL

Nr. crt.	COMISIA C.T.A.T.U.	Vot pentru	Vot împotriva	Amânare / Revenire	Semnătura
1.	PRESEDINTE Cherecheș Cătălin- primar	DA			
2.	MEMBRU Morth Izabella-arh.șef	DA			
3.	MEMBRU Șef Serviciu Investiții				
4.	MEMBRU-O.A.R. arh. Oksana Florescu	DA			
5.	MEMBRU-O.A.R. arh. Funețan Ina Gabriela	DA			
6.	MEMBRU- supleant O.A.R. arh.Jakab Rita	DA			
7.	MEMBRU-R.U.R. arh. Mitru Ildiko	DA			
8.	MEMBRU- supleant R.U.R.				
9.	MEMBRU - O.C.P.I. Keller Iulius Eduard				



MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE
Comisia municipală de sistematizare a circulației

APROBAT
PREȘEDINTE/VICEPREȘEDINTE

BORDEROUL Nr: 74
Ședința comisiei din data de: 16 decembrie 2022, ora 10:00

ORDINEA DE ZI:

1. Prezentarea, analizarea și avizarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă al Municipiului Baia Mare.

Nr. Crt.	MEMBRII COMISIEI		SEMNĂTURI		OBSERVAȚII
			DA	NU	
1	DI. Cătălin Cherecheș	Președinte			
2	DI. Pap Zsolt Istvan	Vicepreședinte			
3	DI. Tomoiagă Grigore	Membru			
4	D-na Izabella Morth	Membru			
5	DI. Marius Aoșan	Membru			
6	D-na Simona Nistorică	Membru			
7	D-na Anca Cărăușan	Membru			
8	DI. Alin Pop	Membru			
9	DI. Albu Paul	Membru			
10	DI. Cozma Paul	Membru			
11	DI. Terciziu Mureșan	Membru			
12	DI. Papuc Ovidiu Călin	Membru			
13	D-na Doina Cardoso	Membru			
14	DI. Anton Ardelean	Membru			
15	DI. Gherman Simion	Membru			
Nr. Crt.	COLABORATORI		SEMNĂTURI		OBSERVAȚII
			DA	NU	
1	Reprezentant VITAL – Frîncu Nicolae				
2	Reprezent. DELGAZ GRID – Feher Raul				
3	Reprez. ELECTRIK SERVICE – Ghita Georgel				
4	Reprezentant ARL Cluj – Băbaș Cosmin				
5	Reprezent. ELECTRICA – Costinel Ghiteșcu				
6	Reprez. SC CONSTRUROM – Marcel Zoicaș				

16.12.2022,
Secretar Comisie